ACCORDO TRANSATTIVO

E DI REGOLAZIONE DEL RAPPORTO DI FORNITURA IDRICA

TRA

- **Il condominio xxxxxx**, intestatario dell'utenza xxxxxx (per brevità anche "Utente" o "Condominio") codice fiscale xxxxxxxx, sito nel Comune di Nola in Napoli, in persona dell'amministratore p.t. xxxxxxxx, autorizzato a sottoscrivere l'atto, giusta delibera assembleare del xx xx xxxx.
- **la GORI S.p.A.** (di seguito denominata anche "GORI" o "Gestore" o "Società"), codice fiscale e partita iva: 07599620635, con sede legale in Ercolano (NA) alla Via Trentola n. 211, in persona del Dott. Salvatore Imparato, giusta procura speciale rilasciata dallo amministratore delegato della Società e domiciliato per la carica presso la sede legale della Società di seguito anche indicate congiuntamente "Parti" o disgiuntamente "Parte".

Premesso e considerato che

- a) come noto, ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e della legge Regione Campania n. 15/2015 (che ha abrogato e sostituito la precedente legge regionale n. 14/1997), la GORI è il gestore del Servizio Idrico Integrato ("S.I.I.") dell'Ambito Distrettuale "Sarnese-Vesuviano", già ATO 3, nel cui territorio ricade anche il Comune di Nola.
- b) ai sensi dell'art. 141, secondo comma, del D.lgs. 152/2006, il S.I.I. *"è l'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione delle acque reflue..."*;
- c) inoltre, conformemente alle disposizioni della normativa di settore (cfr. specificamente, gli artt. 154 e seguenti del d.lgs. n. 152/2006), la GORI ha il diritto di fatturare e riscuotere le tariffe, quale corrispettivo del S.I.I.;
- d) nel territorio del predetto Ambito Distrettuale "Sarnese-Vesuviano", l'utenza sopra indicata fruisce di regolare fornitura del S.I.I. da parte della GORI, giusto il contratto con numero di utenza xxxxxx e misuratore matricola n. xxxx;
- e) pertanto, l'utenza, in forza dei predetti rapporti di fornitura, ha maturato alla data del 10/03/2022 nei confronti della GORI una morosità complessiva di € (xx/00), relativa a consumi regolarmente fatturati, come da estratto conto che si allega al presente atto, fatto salvo eventuali ulteriori fatture emesse ed in fase di

approvazione dal Sistema di Interscambio (c.d. "SDI" applicato ai sensi del D.L. 23/10/2018 n. 119, contenente "Disposizioni urgenti in materia fiscale e finanziaria" e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 23 ottobre 2018, n. 247);

- f) la GORI ha invitato l'Utente, con diversi solleciti al pagamento delle suddette somme ancora non corrisposte;
- g) pertanto, l'utente riconoscendo di essere comunque fruitore del servizio idrico integrato erogato dalla GORI, ha avanzato una proposta transattiva, al fine di regolarizzare la propria posizione e proseguire il rapporto di fornitura idrica;
- h) GORI, *solo pro bono pacis*, senza disconoscere la legittimità del proprio operato, ma in considerazione dell'alea di un eventuale giudizio ed i tempi lunghi connessi all'integrale recupero del credito, si rende disponibile ad accettare la transazione della morosità alle condizioni e pattuizioni, già discusse e concordate, che di seguito si riportano

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

1.1. La premessa e gli allegati sono patto e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché il presupposto su cui si fondano le successive pattuizioni.

1.2. Le Parti dichiarano e si danno reciprocamente atto, altresì, di ben conoscere ed accettare gli atti, i provvedimenti ed i documenti espressamente richiamati nelle premesse e nel prosieguo del presente accordo.

Art. 2

2.1. L'Utente dichiara, riconosce e dà atto di aver fruito regolarmente del S.I.I., erogato dalla GORI in virtù del rapporto di fornitura indicato in premessa.

2.2. Pertanto, anche ai fini ricognitivi e confermativi, l'Utente dà atto alla GORI di essere l'intestatario del contratto di fornitura codice: xxxxxx ed ancora riconoscendo che tale contratto è disciplinato ad ogni effetto di legge, anche ai sensi degli artt. 1339 e 1374 c.c., dalle disposizioni pro tempore vigenti, come anche visionabili e scaricabili dal sito internet istituzionale della GORI S.p.A. (www.goriacqua.com), tra cui:

- la normativa in materia di S.I.I.;
- la Carta del S.I.I. e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento di Utenza del S.I.I. dell'ATO 3 e successive modifiche e integrazioni;
- da ogni ulteriore provvedimento adottato, di volta in volta, dall'Ente d'Ambito (e suoi aventi causa) e/o

dall'AEEGSI, con particolare riguardo alle tariffe e relative articolazioni tariffarie;

Art. 3

3.1. L'Utente, anche ai sensi dell'art. 1988 c.c., con il presente accordo e ad ogni effetto di legge, riconosce espressamente e definitivamente di essere debitore nei confronti della GORI S.p.A. della morosità di € (xx/00), maturata alla data del xx xx xxxx a titolo di fatture emesse e non saldate, salvo conguaglio, per il rapporto di fornitura di cui in premessa.

3.2. Al fine di transigere la predetta morosità, l'Utente offre a saldo e stralcio alla GORI S.p.A., che a sua volta per le motivazioni indicate in premessa - e solo ai fini transattivi e di bonario componimento della vertenza in essere e delle ulteriori eventuali vertenze a insorgere - senza disconoscere la legittimità del proprio operato, dichiara di accettare, come in effetti accetta, la minor somma di € (xx/00), a fronte della morosità totale di € (xx/00), somma che sarà corrisposta con pagamento in un' unica soluzione alla data della sottoscrizione del presente atto mediante bonifico intestato a GORI S.P.A IBAN: IT67 J030 6903 4961 0000 0014 768 presso Intesa Sanpaolo Agenzia di Napoli - Via Toledo n. 177-178 80134 Napoli.

3.3. Nel contempo, le Parti si obbligano da oggi e nel prosieguo al pieno rispetto ed adempimento del contratto di fornitura, in particolare l'Utente si impegna a rispettare le pattuizioni e le condizioni di fornitura in essere e a pagare la somma alla sottoscrizione del presente atto, così da non incorrere più in alcuna nuova mora o inadempienza. A tale riguardo, l'Utente ritiene transatte e non più evocabili le motivazioni di cui ai motivi indicati in premessa.

Art. 4

4.1. Fatto salvo in ogni caso quanto disposto dall'art. 1186 del c.c., le Parti convengono e si danno reciprocamente atto che il mancato pagamento nei termini pattuiti oppure il mancato rispetto degli obblighi di puntuale adempimento, anche per il futuro, del rapporto di fornitura assunti nel precedente art. 3.2., comporteranno per l'Utente la decadenza dal beneficio della decurtazione del debito, nonché la decadenza dal beneficio del termine, ed ancora, la perdita del diritto di richiedere alla GORI la concessione di nuove transazioni o dilazioni.

4.2. Pertanto, in presenza ed in conseguenza di tale inadempimento dell'Utente, la GORI potrà pretendere da quest'ultimo l'immediato pagamento in un'unica soluzione dell'intera morosità riconosciuta ed indicata nel

precedente art. 3.1., nonché il pagamento dell'ulteriore morosità nelle more del presente accordo maturatasi per consumi successivi, oltre agli interessi di mora art. 26 del Regolamento dei S.I.I. ed alla rivalutazione monetaria, a far data dal giorno successivo alla scadenza delle singole fatture insolute e sino all'effettivo soddisfo. Sempre in presenza e per effetto del predetto inadempimento dell'utente, la GORI - previa diffida, da inviare all'utente a mezzo raccomandata a.r. o comunque con ogni altro valido ed idoneo mezzo di comunicazione, ed elassi inutilmente trenta giorni da essa - potrà procedere all'interruzione della fornitura idrica di cui in premessa ed anche all'asportazione del relativo misuratore, senza che l'utente possa eccepire, contestare ed opporre alcunché.

Art. 5

5.1. Le Parti si danno infine reciprocamente atto che tutte le clausole inserite nella presente scrittura sono frutto di accordo a seguito di specifiche trattative su ogni articolo, e quindi di incontro delle loro libere volontà, e che pertanto le clausole e condizioni che potessero in astratto configurare fattispecie riconducibili dall'*art. 1341 del c.c.*, hanno validità anche se specificamente non approvate per iscritto.

5.2. Il presente atto costituisce prova dell'impegno reciproco a non proporre azioni avanzare pretese e/o diritti, relativamente ai fatti o contestazioni oggetto del predetto accordo.

Letto, confermato e sottoscritto

Per l'utente

xxx

Per la GORI S.p.A.

Salvatore Imparato

Allegati:

- Copia del verbale di nomina amministratore p.t.
- Documento di identità dell'amministratore p.t.
- Copia bonifico.