Ambito Distrettuale
Sarnese-Vesuviano

GESTIONE OTTIMALE RISORSE IDRICHE

OPERATIONS

ACCORDO QUADRO per il "Servizio di noleggio a lungo termine di autoveicoli operativi senza conducente".

Elaborato n.	Descrizione
002	**Relazione Tecnico-Illustrativa**

Revisioni	Data	
00	Febbraio 2018	

Operations
Il Responsabile

Ing. Andrea Palomba

INDICE

1. PREMESSA 2
2. OGGETTO DEI SERVIZI 2
3. DESCRIZIONE DEI SERVIZI 3
4. CALCOLO VALORE DEL CONTRATTO 3
5. STIMA VALORE MANUTENZIONE 3

1. Premessa

La G.O.R.I. S.p.A. (di seguito GORI o Società) è una società mista a prevalente capitale pubblico operante nel settore del ciclo integrato dell'acqua, a cui è stata affidata mediante sottoscrizione di apposita Convenzione la gestione del servizio idrico integrato nell'Ambito Distrettuale "Sarnese Vesuviano" della Regione Campania (già ATO 3), conformemente a quanto disposto dalla Legge Regionale Campania n.50/2015.

Il territorio gestito da GORI comprende 76 Comuni situati nel territorio della Penisola Sorrentina e Isola di Capri, nell'area del Vesuvio (interno e costiero), nell'area dei Monti Lattari e nel bacino idrografico del fiume Sarno.

2. Oggetto dei servizi

La GORI, nell'ambito delle sue funzioni, svolge l'attività di costruzione, manutenzione e gestione degli impianti afferenti il ciclo integrato dell'acqua. Tali attività che si esplicitano sostanzialmente in:

- Posa, sostituzione, rimozione contatori;
- Posa, sostituzione e rimozione di rete idrica;
- Ricerca perdite;
- Presidio guasti su rete idrica e fognaria;
- Sopralluoghi per guasti, preventivi ecc..
- Distrettualizzazione reti
- Installazione e manutenzione di PRV;
- Controllo e manutenzioni di impianti idrici e fognari;
- Gestione impianti di depurazione
- Lettura e verifiche contatori;

I mono operatori e tecnici che operano per quanto sopra svolgono la loro attività lavorativa con partenza da casa e pertanto i veicoli di servizio sono assegnati nominativamente.

La valutazione costi/benefici ha fatto propendere, da molti anni, la scelta di un parco autoveicoli a noleggio che sollevasse la GORI dall'inevitabile necessità di organizzare una struttura di servizio a supporto di una eventuale flotta con autoveicoli di proprietà (assicurazioni, tasse, riparazioni ordinarie, riparazioni straordinarie, revisioni ecc.ecc.).

La flotta autoveicoli a noleggio consta di 362 autoveicoli alla data odierna. Escludendo le auto ad uso promiscuo circa il 90% dei veicoli, cioè 325 unità, è utilizzato per lo svolgimento delle attività sopra descritte.

3. Descrizione dei Servizi

Alla società aggiudicataria si richiede la fornitura, a mezzo contratti di noleggio, di veicoli operativi per la graduale sostituzione dell'attuale flotta.

Il noleggio, quasi sempre previsto per 36 mesi e con chilometraggio mediamente di 80.000 Km, è comprensivo dei costi di servizi per assicurazione, tasse di possesso, manutenzioni ordinarie, manutenzioni straordinarie, riparazioni carrozzeria da sinistri, revisioni, forature, cambio pneumatici ecc… L'attuale composizione della flotta aziendale a carattere operativo è la seguente:

Fiat Fiorini n° 175

Fiat Panda Van n° 45

Fiat Panda Berlina n° 105

4. Calcolo valore del contratto

Il valore del contratto è stato calcolato utilizzando il canone attualmente pagato per le varie tipologie di autoveicoli sopra indicati, per i quantitativi degli stessi e per una durata di 24 mesi. Il valore ottenuto è pari ad € 2.700.000,00 (euro duemilionisettecentomila/00).

5. Stima valore manutenzione

Non essendo possibile conoscere la percentuale d'incidenza delle manutenzioni, sul canone mensile, applicato dalle società di noleggio, tale percentuale è stata stimata prendendo in considerazione la quota dei costi per servizi di un canone mensile e sottraendo allo stesso una stima di costi per assicurazione, tassa di proprietà e gestione tecnico-amministrativa del contratto. Il risultato ottenuto è una incidenza del 15% sul costo del noleggio. Tale percentuale applicata al valore del contratto di € 2.700.000,00 (duemilionisettecentomila/00) determina un valore attribuibile alle manutenzioni per € 405.000,00 (euro quattrocentocinquemila/00).